

WELLNESS PARK

Thailand , Ayutthaya



東洋のベニスと呼ばれる『水の都』アユタヤに建設予定のウェルネスパーク
アユタヤは世界遺産で知られている街であり、バンコクから車で1時間ほどのエリアとなっています。

アユタヤ案件5つのメリット

①支払いが分割で可能

月々31,250バーツ（約84,000円）の積立感覚でのお支払い方法が選択可能です。

②ほぼ全員がローンがつけられる

タイでは外国人に対して銀行融資が一切ありません。そこで弊社グループ企業を使い特別にローンを組ませて頂きます。特に審査を必要とせず、ご希望の方には一律10年の融資をお出しします。

③キャッシュフローが回る

賃貸の需要があり、目つまとまった資金を必要としない支払いスキームにより、仮にお客様が物件を賃貸に回した際に、ローンの支払いが家賃収入で補えます。

④アジアの交通のハブ

アユタヤは高速鉄道の駅の計画も有り、2020年の万博の候補地としてタイから正式に立候補されています。開催されれば非常に大きな経済効果が期待出来ます。

⑤各室エアコン、ベッド、家電、応接セット一式が付属

内装、家具、家電製品も最初から全て整っていますので、そのまますぐにお住まいになることも可能です。

物件名	WELLNESS PARK
完成予定	2014年夏頃
占有面積	53㎡
階数	8階
販売価格	2,500,000THB (約650万円)
販売数	539 units
開発会社	

アユタヤはタイの良さを残すだけでなく、東南アジアの一大生産拠点として海外から企業が次々と進出しており、ホワイトカラー層の人口が更に増加しています。

また、新たな工業団地の開発が進められており、今後海外からの企業の進出で今後も大きく発展していきます。賃貸需要が益々大きくなっていくと考えられます。アユタヤは今後大きな成長の可能性のあるエリアです。

2012年に発売を開始した539ユニットは、約1週間で完売致しました。現在キャンセル待ちの状態です。

合同会社 グローバルトラスト TEL:086-201-8006 FAX:086-201-8007

〒702-8001 岡山県岡山市中区沖元356-1 ホームページ: <http://www.globaltrustclub.jp/>